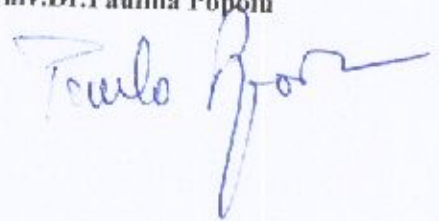


Aprobat,
Manager,
Conf.Univ.Dr.Paulina Popoju



CAIET DE SARCINI

A. PERSOANĂ JURIDICĂ ACHIZIToare

Muzeul Național al Satului "Dimitrie Gusti", șos. Kiseleff nr. 28-30, sector 1, București, cod fiscal 4754848, cont RO051REZ7015009XXX000297, Trezoreria sectorului 1 București.

B. SCOPUL ÎNTOCMIRII CAIETULUI DE SARCINI

1. DATE GENERALE

1.1 Obiectul serviciilor

Caietul de sarcini precizează condițiile obligatorii executării serviciilor de supraveghere, control acces și mentenanță video cu circuit închis ce deserveste Muzeul Național al Satului „Dimitrie Gusti”- în perioada 01ianuarie-31 decembrie 2018.

1.2. Deslășurarea serviciilor

CONDIȚII TEHNICE MINIME OBLIGATORII

IMPORTANȚA ȘI CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Obiectivul este situat pe Șoseaua Kiseleff nr.28-30, într-o zonă de parcuri și spații verzi a localității din apropierea Parcului Herestrau, Arcului de Triumf, Pieței Presei Libere

Obiectivul reprezintă una din bogățiile culturale importante ale României, formate din monumente de arhitectură populară, obiecte de etnografie și artă populară. Muzeul are o expoziție care cuprinde 47 gospodării țărănești-piese de muzeu, 4 biserici vechi de lemn și 29 instalații tehnice. În ele sunt expuse ca inventare originale peste 18000 de obiecte etnografice și de artă populară de o valoare documentară și artistică majoră. Materialele muzeului sunt grupate în complexe de locuințe ori complexe tehnice și ateliere meșteșugărești aparținând unor etape istorice diferite, specifice secolelor XVII – XX. Gospodăriile selecționate sunt construcții autentice din lemn, piatră și lut care fac parte din patrimoniul cultural național, demontate și reconstruite identic în muzeu cu respectarea tehnicilor locale, grupate pe terenul muzeului după vecinătățile teritoriilor de origine. Prin aceasta sunt evidențiate și valorizate cultural specificitățile etnografice regionale din:

Transilvania, Oltenia, Muntenia, Moldova și Dobrogea, determinate de condițiile economice, istorice, politice și culturale diferite de existență a populației acestor regiuni.

Disponerea obiectivului într-o zonă relativ împădurită și existența lăstărișului și a arboretului de mici dimensiuni la baza copacilor, îngreunează vizibilitatea și creează condiții favorabile de penetrare a dispozitivului de pază către interior.

Poziția și vecinătățile obiectivului favorizează acțiuni împotriva lui, cele mai vulnerabile direcții sunt Poarta "Miorița", zona de contact cu Teatrul de Vară punctele cele mai vulnerabile și Aleea "Intrarea Românești" și poarta de acces pe aceasta cu un grad suficient de mare de vulnerabilitate.

În imediata vecinătate a Muzeului se află Palatul "Elisabeta" reședința fostului rege al României Mihai, aparat de Serviciul de Protecție și Pază.

Perimetrul Muzeului este de aproximativ 3 km., ceea ce nu permite acoperirea lui cu personal de pază. În mare măsură sistemul cu pază umană este completat de sistemul video tub TvCI și cele antiefracție și de incendiu.

Un risc major îl reprezintă covorul de frunze uscate, datorită gradului ridicat de combustie și ușurința aprinderii, care în combinație cu materialul lemnos existent, pot genera și întreține incendii, practic pe toată suprafața muzeului.

Necesarul de personal pentru operatorii video este următorul:

- 2 posturi operatori video, permanente 24 ore.
- 1 post tehnician sisteme de detecție, supraveghere video, control acces 8 ore

Operatorii video supraveghează zonele și spațiile acoperite/protejate de sistemele tehnice existente și cele de TV, în vederea sesizării discrepanțelor dintre parametrii stării normale și cei ai stării curente indicați de echipamentele tehnice instalate în cadrul locației.

Sistemul video existent este compus din 107 camere fixe, 5 camere mobile, 20 camere video pentru zona Sud, 12, un sistem de control acces (turnicheți) aflat la corpul C al Clădirii Multifuncționale.

Suprafața muzeului s-a extins cu 3,5 ha și în perspectivă s-a extins sistemul video pentru acoperirea acesteia.

Cerințe obligatorii impuse pentru activitatea de supraveghere video, control acces, ce trebuie îndeplinite de către participanții la procedură

- ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de supraveghere conform actelor normative în vigoare (certificat de absolvire dispecer centru de alarmă) și certificat de absolvire tehnician sisteme de detecție, supraveghere video, control acces ;

- ofertanții vor prezenta **licență de funcționare** emisă în condițiile Legii nr.333/2003, ce va fi depusă **în copie legalizată, C.U.I- ul;**
- ofertanții trebuie să respecte condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor prevăzute în Legea nr.333/2003;
- prestatorul este obligat să fie dotat conform art.42-46 din Legea nr.333/2003, cu următoarele:
 - uniforma de serviciu pentru operatori video, cu însemnele de identificare a personalului,
 - mijloace de comunicare pentru asigurarea legăturilor între posturi- telefon mobil și stații radiorecepție.
- prestatorul trebuie să prezinte **poliță privind asigurarea bunurilor.**
- Prestatorul trebuie să asigure supravegherea obiectivului .

Condiții de participare

- 1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei.
 - 1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:
 - Ofertanții, nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr.98/2016.
- Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se vor completa declarații privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.
- Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor RESTANTE cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;
 - cazierul judiciar al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
 - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
 - prezentarea Declarației pe propria răspundere privind neincadrarea în prevederile referitoare la conflictul de interese din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 59-60.

ÎNDATORIRI SPECIALE : Pe lângă îndatoririle specifice ce țin de procedurile de supraveghere, operatorului video îi revin și următoarele legate de paza locației sediului multifuncțional și obiectivului :

- se subordonează nemijlocit reprezentanților beneficiarului pe care îi informează permanent despre activitatea și situația din obiectiv și despre orice eveniment produs receptat prin sistemele tehnice;
- ia în primire la intrarea în serviciu și predă la ieșirea din serviciu toate materialele, aparatura, documentele și bunurile existente conform proceselor-verbale și opiselor întocmite și rezolvă toate litigile ce apar ; dacă sunt probleme nu schimbă vechii dispeceri și solicită prezența șefului de obiectiv ;
- solicită de la operatorul dispecer care predă serviciul date cu privire la:
 - principalele acțiuni/evenimente care au avut loc anterior, se află în plină desfășurare, ori urmează să se desfășoare;
 - dispozițiile coordonatorului operativ;
 - locul unde se află echipajele de intervenție și compunerea acestora ;
 - orice alte date despre locații, dispozitive tehnice, zone acoperite etc.
- revede atribuțiile de serviciu și pe cele privind protecția muncii și de apărare împotriva incendiilor.
 - completează, cu toate datele necesare, jurnalul operativ;
 - recepționează și transmite semnalele de stare primite de la sistem spre structurile organizatorice ale dispozitivului;
 - asigură protecția sediului prin mijloacele tehnice de supraveghere și, complementar, prin observare directă;
 - controlează accesul în clădiri și ia în evidență toate persoanele care au aprobare să intre în afara orelor de program și urmărește ca acestea să nu plece cu bunuri;

CLAUZE SPECIALE

- Părțile se obligă să păstreze secretul informațiilor ce fac obiectul contractului, cât și a rezultatelor și modul în care au fost obținute sau prelucrate.
- Instruirea operatorilor video pe linia protecției muncii și PSI se va realiza de către prestator.
- Securizarea de către ofertant a zonelor considerate vulnerabile.
- Beneficiarul, prin persoane anume desemnate, are drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale de către prestator.

Pentru service mentenanță la sistemul de supraveghere cu circuit închis în incintă și clădiri, cu asumarea răspunderii pentru executarea acestei prestații la sediul MNS DG din Bucuresti, Sos. Kiseleff nr. 28-30 , sector 1.

A. *Prestările de servicii/ Produse*

Servicii de mentenanță preventivă :

- ⇒ Lucrări de verificări generale a echipamentelor aflate în proprietatea Beneficiarului ;
- ⇒ Verificarea racordurilor aparatelor și etanșeitatea acestora ;
- ⇒ Curățarea și întreținerea părților componente;
- ⇒ Verificarea racordurilor electrice ;
- ⇒ Programarea și setarea echipamentelor în conformitate cu cerințele Beneficiarului ;
- ⇒ Întocmirea unui raport tehnic, după fiecare vizită, privind starea instalațiilor și transmiterea către departamentul tehnic al Beneficiarului ;
- ⇒ Refacerea reglajelor când este cazul ;
- ⇒ În general, materialele necesare acestor lucrări trebuie să fie incluse în prețul ofertat/unitatea de măsură (per buc., mp, ml etc.) – se exceptă anumite lucrări care au particularități;

Servicii de mentenanță corectivă :

- ⇒ Verificarea și reglajul în parametrii a echipamentelor ;
- ⇒ Înlocuirea pieselor de schimb .

Intervenție de urgență :

- ⇒ Remedierea defecțiunilor spontane apărute în exploatarea echipamentelor în urma sesizării în scris (e-mail,fax,etc) făcute de reprezentanții Beneficiarului;

⇒ **NOTĂ / OBSERVAȚII / PARTICULARITĂȚI:**

- În 95% din cazuri lucrările necesare de efectuat se execută numai în condiții normale – în timpul programului normal de lucru, fără a afecta personalul și activitatea MNS DG ;
- Prestatorul trebuie să aibă disponibilitatea de a răspunde **imediat** solicitărilor reprezentanților MNS DG (de exemplu: lucrări de reparații în regim de urgență în urma unor inundații etc.);
- Prestatorul va acorda o atenție deosebită, adecvată specificului activității MNS DG , pentru asigurarea protejării caselor, anexelor gospodărești, ce au statut de monument. Furnizorii vor asigura curățarea exemplară a locului intervenției și va asigura degajarea și transportul deșeurilor în afara muzeului.

- Prestatorul va asigura mutarea mobilierului pentru efectuarea lucrărilor și vor repositiona acest mobilier la terminarea acestor lucrări.

Pondere criteriile de selecție ofertanți:

- Preț – 70%
- Experiență în mentenanța dispozitivelor de supraveghere și alarmare a unor instituții care dețin bunuri de patrimoniu – 30%, măsurată în luni.
-

Întocmit,
Șef Formație Pază PSI
Marian Zărnescu