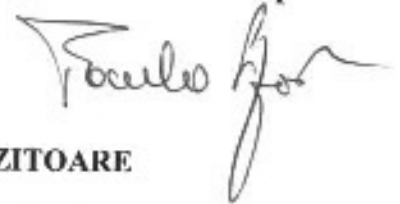


APROB

Manager

Conf. Univ.Dr. Paulina Popoiu

CAIET DE SARCINI



A. PERSOANĂ JURIDICĂ ACHIZITOARE

Muzeul Național al Satului "Dimitrie Gusti", șos. Kiseleff nr. 28-30, sector 1, București, cod fiscal 4754848, cont RO05TREZ7015009XXX000297, Trezoreria sectorului 1 București.

B. SCOPUL ÎNTOCMIRII CAIETULUI DE SARCINI

1. DATE GENERALE

1.1 Obiectul serviciilor

Caietul de sarcini precizează condițiile obligatorii executării serviciilor de supraveghere, control acces și mentenanță video cu circuit închis ce deservește Muzeul Național al Satului „Dimitrie Gusti” - în perioada 01.05.2020 – 31.12.2020, cu posibilitatea de prelungire pentru perioada 01.01.2021 – 30.04.2021, în limita existenței resurselor financiare alocate acestei destinații.

1.2. Desfășurarea serviciilor

C. CONDIȚII TEHNICE MINIME OBLIGATORII

IMPORTANȚA ȘI CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Obiectivul este situat pe Șoseaua Kiseleff nr.28-30, într-o zonă de parcuri și spații verzi a localității, în apropierea Parcului Herestrau, Arcului de Triumf, Pieței Presei Libere.

Obiectivul reprezintă una din bogățiile culturale importante ale României, formate din monumente de arhitectură populară, obiecte de etnografie și artă populară. Muzeul are o expoziție care cuprinde 47 gospodării țărănești-piese de muzeu, 4 biserici vechi de lemn și 29 instalații tehnice. În ele sunt expuse ca inventare originale peste 18000 de obiecte etnografice și de artă populară de o valoare documentară și artistică majoră. Materialele muzeului sunt grupate în complexe de locuințe ori complexe tehnice și ateliere meșteșugărești aparținând unor etape istorice diferite, specifice secolelor XVII – XX. Gospodăriile selecționate

sunt construcții autentice din lemn, piatră și lut care fac parte din patrimoniul cultural național, demontate și reconstruite identic în muzeu cu respectarea tehnicilor locale, grupate pe terenul muzeului după vecinătățile teritoriilor de origine. Prin aceasta sunt evidențiate și valorizate cultural specificitățile etnografice regionale din: Transilvania, Oltenia, Muntenia, Moldova și Dobrogea, determinate de condițiile economice, istorice, politice și culturale diferite de existența a populației acestor regiuni.

Disponerea obiectivului într-o zonă relativ împădurită și existența lăstărișului și a arboretului de mici dimensiuni la baza copacilor, îngreunează vizibilitatea și creează condiții favorabile de penetrare a dispozitivului de pază către interior.

Poziția și vecinătățile obiectivului favorizează acțiuni împotriva lui, cele mai vulnerabile direcții sunt Poarta "Miorița", zona de contact cu Teatrul de Vară punctele cele mai vulnerabile și Aleea "intrarea Românești" și poarta de acces pe aceasta cu un grad suficient de mare de vulnerabilitate.

În imediata vecinătate a Muzeului se află Palatul "Elisabeta", apărat de o firmă de pază externalizată.

Perimetrul Muzeului este de aproximativ 3 km., ceea ce nu permite acoperirea lui cu personal de pază. În mare măsură sistemul cu pază umană este completat de sistemul video tub TvCI și cele antifracție și de incendiu.

Un risc major îl reprezintă covorul de frunze uscate, datorită gradului ridicat de combustie și ușurința aprinderii, care în combinație cu materialul lemnos existent, pot genera și întreține incendii, practic pe toată suprafața muzeului.

Necesarul de personal pentru operatorii video este următorul:

- 2 posturi operatori video, permanente 24 ore/zi, 7 zile/săptămână;
- 1 post tehnician sisteme de detecție, supraveghere video, control acces 8 ore/zi, 7 zile/săptămână.

ÎNDATORIRI SPECIALE

Operatorii video supraveghează zonele și spațiile acoperite/protejate de sistemele tehnice existente și cele de TV, în vederea sesizării discrepanțelor dintre parametrii stării normale și cei ai stării curente indicați de echipamentele tehnice instalate în cadrul locației.

Sistemul video existent este compus din 107 camere fixe, 5 camere mobile, 20 camere video pentru zona Sud, un sistem de control acces (turnicheți) aflat la corpul C al Clădirii Multifuncționale.

Operatori video

Pe lângă îndatoririle specifice ce țin de procedurile de supraveghere, operatorului video îi revin și îndatoriri speciale legate de caracteristicile serviciului de paza la un obiectiv ce deține valori de patrimoniu în aer liber și care înregistrează zilnic un număr mare de vizitatori :

- colaborează cu reprezentanții autorizați ai beneficiarului pe care îi informează permanent despre activitatea și situația din obiectiv și despre orice eveniment de interes receptat prin sistemele tehnice;
- ia în primire la intrarea în serviciu și predă la ieșirea din serviciu toate materialele, aparatura, documentele și bunurile existente conform proceselor-verbale și opiselor întocmite și rezolvă toate litigiile ce apar. Dacă sunt probleme nu schimbă vechii dispeceri și solicită prezența reprezentantului societății care are în competență acest obiectiv;
- operatorii ce urmează să intre în serviciu solicită de la operatorii dispeceri care predau serviciul date cu privire la:
 - principalele acțiuni/evenimente care au avut loc anterior, se află în plină desfășurare, ori urmează să se desfășoare;
 - dispozițiile coordonatorului operativ;
 - locul unde se află echipajele de intervenție și compunerea acestora ;
 - orice alte date despre locații, dispozitive tehnice, zone acoperite etc.
- revede atribuțiile de serviciu și pe cele privind protecția muncii, procedurile de comunicare și cooperare cu șeful obiectivului și șeful turei de pază și de apărare împotriva incendiilor;
- completează, cu toate datele necesare, jurnalul operativ;
- recepționează și transmite semnalele de stare primite de la sistem spre structurile organizatorice ale dispozitivului;
- asigură protecția sediului prin mijloacele tehnice de supraveghere și, complementar, prin observare directă;
- controlează accesul în clădiri și ia în evidență toate persoanele care au aprobare să intre în afara orelor de program și urmărește ca acestea să nu plece cu bunuri.

Tehnicianul sisteme de detecție și supraveghere video desfășoară, în principal, următoarele activități :

- ⇒ Lucrări de verificări generale a echipamentelor aflate în proprietatea Beneficiarului ;
- ⇒ Verificarea racordurilor aparatelor și etanșeitatea acestora ;

- ⇒ Curățarea și întreținerea părților componente;
- ⇒ Verificarea racordurilor electrice ;
- ⇒ Programarea și setarea echipamentelor în conformitate cu cerințele Beneficiarului ;
- ⇒ Întocmirea unui raport tehnic, după fiecare vizită, privind starea instalațiilor și transmiterea către departamentul tehnic al Beneficiarului ;
- ⇒ Refacerea reglajelor, când este cazul;
- ⇒ Montarea și punerea în funcțiune a sistemelor;

Servicii de mentenanță corectivă :

- ⇒ Verificarea și reglajul în parametrii a echipamentelor ;
- ⇒ Înlocuirea pieselor de schimb .

Intervenție de urgență :

- ⇒ Remedierea defecțiunilor spontane apărute în exploatarea echipamentelor în urma sesizării în scris (e-mail, fax etc.) făcute de reprezentanții Beneficiarului;
- ⇒ Tehnicianul trebuie să poată acționa la solicitare și în afara orelor de program, timpul de intervenție fiind de maxim două ore.

În general, materialele necesare acestor lucrări trebuie să fie incluse în prețul oferit. Se exceptează anumite lucrări care au particularități sau care fac parte din dezvoltarea sistemului.

C. PARTICULARITĂȚI

- În majoritatea cazurilor, lucrările se execută în condiții normale – în timpul programului normal de lucru, fără a afecta personalul și activitatea MNS DG ;
- Prestatorul trebuie să aibă disponibilitatea de a răspunde **imediat** solicitărilor reprezentanților MNS DG (de exemplu: lucrări de reparații în regim de urgență în urma unor inundații etc.);
- Prestatorul va acorda o atenție deosebită, adecvată specificului activității MNS DG, pentru asigurarea protecției caselor, anexelor gospodărești, ce au statut de monument. Furnizorii vor asigura curățarea exemplară a locului intervenției și va asigura degajarea și transportul deșeurilor în afara muzeului.

D. DOCUMENTE DE CALIFICARE

Cerințe minime eliminatorii impuse:

- Solicitare de participare la procedură, împreună cu garanția de participare (Formularul nr. 1);
- Împuternicire (Formularul nr. 17);
- Licența de funcționare emisă în condițiile legii 333/2003, valabilă la data depunerii ofertei, în copie lizibilă, șampilată și semnată cu mențiunea conform cu originalul;
- Certificatul de înregistrare fiscală al operatorului economic în copie lizibilă, șampilată și semnată, cu mențiunea conform cu originalul;
- Asigurare pentru răspunderea civilă profesională a societăților care execută servicii de monitorizare, în copie lizibilă, șampilată și semnată, cu mențiunea conform cu originalul;
- Certificat de atestare fiscală din care să rezulte situația obligațiilor scadente către bugetul local și bugetul consolidat în copie lizibilă, șampilată și semnată, cu mențiunea conform cu originalul;
- Certificat constatator emis de ONRC în care obiectul contractului să aibă corespondent în codul CAEN, în copie lizibilă, șampilată și semnată, cu mențiunea conform cu originalul;
- Ofertantul va depune la momentul ofertei cazierul judiciar pentru operatorul economic și al organului de administrare.
- Avizul IGP dat administratorului pentru îndeplinirea funcției;
- Declarația privind participarea cu oferta independentă (Formularul nr. 8);
- Declarația privind conflictul de interese – neîncadrarea în prevederile art. 59 – 60 din legea 98/2016 privind achizițiile publice (Formularul nr. 5);
- Declarația privind neîncadrarea în situația prevăzută la art. 164 din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice – privind eligibilitatea (Formularul nr. 3);
- Declarația privind neîncadrarea în art. 165 – 167 din legea 98/2016 privind achizițiile publice (Formularul nr. 4).

E. DOCUMENTE PROPUNERE TEHNICĂ

- Declarație privind asigurarea cu personalul de specialitate, numele și pregătirea acestora;
- Certificatele de dispecer, tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video sau inginer sisteme de securitate, care pot asigura supravegherea sistemului de TV. C.I.;

- CV-urile pentru operatorii alocați executării contractului. CV-urile vor fi prezentate în format european, conform HG nr. 1021/2004, și vor conține date despre experiența în domeniu, respectiv pe un astfel de post. (Formularul nr. 9);
- Candidatul va depune declarație privind cazierul personalului de specialitate, pe propria răspundere, pentru întreg personalul propus pentru desfășurarea activității (Formularul nr. 12);
- Declarație pe propria răspundere a operatorului economic/candidatului, cu privire la deținerea unui program de pregătire periodică (anuală) pentru personalul propriu, impus de legea 333/2003 privind monitorizarea obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată (Formularul nr. 15);
- Declarație pe propria răspundere a operatorului economic/candidatului, cu privire la dovada examinării medicale periodice, a personalului propriu implicat la prestarea serviciilor de monitorizare și prezentarea în copie lizibilă ștampilată și semnată cu mențiunea conform cu originalul (Formularul nr. 14);
- Declarație privind echipamentul de lucru și echipamentul de protecție (Formularul nr. 13);
- Declarație privind lista principalelor prestări de servicii în ultimii 3 ani, calculate până la data depunerii ofertelor, conținând cel puțin un contract cu instituții care dețin bunuri de patrimoniu mobil/imobil în aer liber (gospodării țărănești), cu declararea valorilor, perioadelor de prestare, beneficiari – autorități contractante sau clienți privați, precum și alte aspecte relevante prin care candidatul își susține capacitatea, competența și experiența similară;
- Ofertantul va face dovada că are implementat și menține un sistem de management al calității conform condițiilor din standardul ISO 9001/2008 sau echivalent, valabil la data prezentării ofertei;
- Declarație privind respectarea legislației de sănătate și securitate în muncă (Formularul nr. 7).

F. DOCUMENTE PROPUNERE FINANCIARĂ

- Candidatul va depune formularul de ofertă financiară prin care pune la dispoziția autorității contractante candidatura sa de servicii și termenul în care această candidatură rămâne valabilă, ea putând fi oricând acceptată în această perioadă și considerată obligatorie pentru candidat (Formularul nr. 2);
- Candidatul va depune formularul prin care își fundamentează calculul prețului, din candidatura sa financiară (propunerea financiară) (Formularul nr. 16);

- Propunerea financiară va fi exprimată în lei, cu și fără T.V.A. și va rămâne valabilă pe toată perioada de derulare a contractului;
- Declarație privind respectarea legislației muncii, privind salariul minim brut pe țară, garantat în plată. (Formularul nr. 11).

G. CLAUZE SPECIALE

- Nu se acceptă în oferta prețului fără T.V.A., subvenții din partea statului, scheme de minimis sau alte reduceri care nu pot fi justificate pe toată durata contractului și care fac prețul să fie neobișnuit de mic în comparație cu prețul pieței și valoarea estimată de autoritatea contractantă.
- Părțile se obligă să păstreze secretul informațiilor ce fac obiectul contractului cât și a rezultatelor și modul în care au fost obținute și prelucrate.
- Instruirea dispecerilor (operatori video) pe linia Protecției Muncii și P.S.I. se va realiza de către prestator.
- Beneficiarul, prin persoane anume desemnate, are drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale de către prestator.
- Ajustarea prețului contractului:
 - prețul se va ajusta în cazul în care au loc modificări legislative, conform art.221 din Legea 98/2016 și a art.164 din HG395/2016, cu modificările și completările ulterioare;
 - salariu de bază orar minim brut pe țară garantat în plată este reglementat prin HG.

H. PONDAREA CRITERIILOR DE SELECȚIE A OFERTANȚILOR

- Oferta financiară - 60%
- Experiența în executarea serviciilor de supraveghere, control acces și mentenanță video cu circuit închis a unor instituții care dețin bunuri de patrimoniu mobil/imobil, arhitectură în aer liber (gospodării țărănești), măsurată în luni (în baza unor contracte similare) - 30%
- Experiența profesională tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video control acces exprimată în luni conform certificatului de calificare – 10%.

Întocmit,
 Șef Formație Pază PSI
 Marian Zărnescu